



c.f. 00422790030  
tel. (0324) 62021 - fax (0324) 602928

# Comune di Premia

## Provincia del Verbano Cusio Ossola

Piazza Municipio n. 9  
28866 - PREMIA (VB)  
tecnico.premia@reteunitaria.piemonte.it

### **SERVIZIO TECNICO**

Registro Pratiche Edilizie: 4/2009  
Protocollo Generale: 3768  
Commissione edilizia: 09/10/2009

**Autorizzazione n. 5/2010**

**OGGETTO:** Legge Regionale 9 agosto 1989, n° 45. Interventi in terreni sottoposti al vincolo per scopi idrogeologici.

*Richiedente:* BRACCHI FAUSTO ( ) residente nel Comune di PREMIA in

*Professionista:* BONACCI PIETRO ( ) iscritto all'albo INGEGNERI al n. A17527;

*Località ed estremi catastali:* LOC. MUNT DI SOPRA, ( ) - Foglio n. ( ) Particelle

*Natura dei lavori:* AMPLIAMENTO STALLA ESISTENTE E SANATORIA OPERE ABUSIVE. - AMPLIAMENTO STALLA ESISTENTE E SANATORIA OPERE ABUSIVE.;

*Area modificata o trasformata:* totale m<sup>2</sup> 700;  
*Volume di scavo:* m<sup>3</sup> 866,00;

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

- Vista l'istanza presentata in data **15/09/2009** Prot.3768 dalla ditta in oggetto ed intesa ad ottenere autorizzazione all'esecuzione delle modificazioni e/o trasformazioni d'uso del suolo, in territorio sottoposto a vincolo per scopi idrogeologici, conseguenti all'esecuzione dei lavori specificati in oggetto;
- Visto il progetto a firma di **BONACCI PIETRO** con studio in **VILLADOSSOLA**;
- Accertato che l'intervento di cui trattasi rientra tra quelli previsti dall'art. 2, comma 1° lettera a) della L.R. 45/89;
- Vista la relazione geotecnica in data Settembre 2009 a firma del Dott. Geol. MARANGON Paolo con studio in Domodossola, Via Bonomelli, 16, attestante la compatibilità dell'intervento proposto con l'equilibrio idrogeologico del territorio;
- Preso atto del parere espresso dalla Commissione Edilizia Comunale in data **09/10/2009** ;
- Vista la Legge Regionale 9 agosto 1989, n° 45;

### **A U T O R I Z Z A**

ai sensi dell' Art. 1 della Legge Regionale 9 agosto 1989, n. 45 la Ditta BRACCHI FAUSTO (c.f. ( )) residente nel Comune di PREMIA in ( ) ad effettuare le modificazioni e/o trasformazioni del suolo necessarie all'esecuzione dei lavori precisati in ( )

oggetto e previsti nel progetto a firma di BONACCI PIETRO con studio in VILLADOSSOLA, a condizione che vengano osservate le prescrizioni seguenti:

- I movimenti di terra dovranno essere limitati alla quantità strettamente indispensabile e le scarpate convenientemente regolarizzate e sagomate facilitandone l'inerbimento e curando in modo particolare lo smaltimento delle acque superficiali.
- I lavori previsti dovranno essere completati entro 24 mesi dalla data di rilascio della presente autorizzazione.
- Osservate le eventuali prescrizioni dettate dalla relazione in data Settembre 2009 a firma del Dott. Geol. MARANGON Paolo con studio in Domodossola, Via Bonomelli, 16;
- A garanzia della corretta esecuzione delle opere autorizzate, prima dell'inizio dei lavori, deve essere costituito a favore di questo Comune un deposito cauzionale (anche a mezzo di fidejussione bancaria o assicurativa) dell'importo di Euro 516,00.
- La cauzione verrà restituita, a richiesta dell'interessato, dopo accertamento della regolare esecuzione dei lavori e del rispetto delle prescrizioni impartite.
- Prima dell'inizio dei lavori il titolare della presente autorizzazione deve provvedere al versamento dell'importo di Euro 216,91, a favore della Regione Piemonte (sul conto corrente n. 10364107 intestato alla Regione Piemonte Piazza Castello 165 TORINO, indicando nell'apposito spazio (causale) gli estremi del provvedimento autorizzativo e specificando che trattasi di importo riguardante il costo corrispettivo del rimboschimento) quale corrispettivo del rimboschimento di ha. 0.02.94 (minimo di ha 0,10).

Dall'obbligo di rimboschimento e del versamento del corrispettivo si deroga quando la modificazione o la trasformazione:

- a) È finalizzata all'esclusiva valorizzazione agro-silvo-pastorale del territorio;
- b) È conseguente alla realizzazione di opere o lavori pubblici o impianti di interesse pubblico;
- c) Riguarda interventi costituenti mera ristrutturazione o manutenzione di opere esistenti o costruzione di nuova abitazione a carattere uni-bifamiliare, escluse quelle di lusso, a condizione che il titolare sia residente nel Comune sede dell'intervento;
- d) Riguarda le attività estrattive di cava, per le quale si applicano le norme previste dalla **L.R. n. 69/78** e successive modificazioni.

**Sono fatti salvi i diritti e gli interessi di terzi, le competenze di altri Organi, Amministrazioni ed Enti.**

È fatta salva la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni qualora se ne accertasse la necessità. Eventuali violazioni e/o omissioni dei disposti della presente Autorizzazione saranno perseguiti a termine delle Leggi vigenti.

Ai sensi dell'Art. 3, comma 5°, la presente autorizzazione viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 30 giorni consecutivi e copia viene inviata al Coordinamento del C.F.S. per la Provincia del Verbano Cusio Ossola.

Ai sensi dell'Art. 12, comma 2°, la presente autorizzazione viene altresì trasmessa alla Polizia Municipale a cui competono le attribuzioni di vigilanza.

Premia, lì 21/09/2010

Il Responsabile del Procedimento  
(Grossi Dott.ssa Flavia)

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di Premia dichiara di aver oggi notificato la presente concessione al Sig. \_\_\_\_\_ consegnandone copia con gli annessi disegni a mani di \_\_\_\_\_

li \_\_\_\_\_

IL RICEVENTE

IL MESSO NOTIFICATORE