



# Comune di Premia

## Provincia del Verbano Cusio Ossola

Piazza Municipio n. 9  
28866 - **PREMIA** (VB)  
[tecnico.premia@ruparpiemonte.it](mailto:tecnico.premia@ruparpiemonte.it)

c.f. 00422790030  
tel. (0324) 62021 - fax (0324) 602928

### **SERVIZIO TECNICO**

AUTORIZZAZIONE COMUNALE IN VIRTÙ DI DELEGA DI FUNZIONI AMMINISTRATIVE  
NELLE ZONE SOGGETTE AI DISPOSTI DI CUI AL D. LGS 22/01/2004, n. 42, TITOLO II

### **AUTORIZZAZIONE COMUNALE N. 14/2010 del 26/10/2010**

Registro Pratiche edilizie: 20/2/2008

Protocollo Generale: 1584

Commissione locale per il Paesaggio: 30/03/2010

**OGGETTO:** D.P.R. 616/77, art. 82, commi 1 e 2 – D.Lgs. 22/01/2004, n. 42, Titolo II, Legge Regionale 01/12/2008, n. 32 e s.m.i.,

Comune di Premia

Intervento: **PIANO DI RECUPERO - DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE  
DI PICCOLO FABBRICATO DI PERTINENZA AD IMMOBILE DI CIVILE  
ABITAZIONE**

Istanza: Sig. **SANTINATO DARIO**, C.F. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_,  
il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_, in \_\_\_\_\_

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

- Premesso che l'art. 82 del D.P.R. n. 616/77 delega alla Regione l'esercizio delle funzioni amministrative già esercitata dagli organi centrali periferici dello Stato in materia di tutela dei Beni Ambientali, ed in particolare al 2° comma lettera b) del citato articolo, delega espressamente le funzioni amministrative concernenti il rilascio delle autorizzazioni per la realizzazione di opere modificative dello stato dei luoghi nelle località soggette ai disposti di cui al Titolo II del D.Lgs. 22/01/2004, n. 42;
- Visto che l'art. 4 della Legge Regionale 01/12/2008 n. 32 e s.m.i. nelle zone comprese negli elenchi di cui all'art. 142, 136, 143, del Titolo II, D.Lgs. 22/01/2004, ovvero in zone soggette a vincolo di tutela paesistico - ambientale in virtù dei DD.MM. 01/08/1985 emanati ai sensi del D.M. 21/09/1984 e nelle categorie di beni di cui all'art. 157 del D.Lgvo 42/2004, delega ai Comuni dotati di Commissione locale per il Paesaggio le funzioni amministrative concernenti il rilascio delle autorizzazioni di cui all'art. 146 del Titolo II, D.Lgvo, n. 42/2004, così come diversamente normato dagli articoli prima richiamati;
- Considerato che questo comune è stato ritenuto idoneo all'esercizio della funzione autorizzatoria in materia di paesaggio ai sensi della L.R. 03/09 - artt. 18 e 19 (modifiche

artt. 3 - 7 L.R. 32/08) ed è pertanto subdelegato al rilascio delle autorizzazioni per gli interventi specificati non ricompresi nell'art. 3 della L.R. 32/2008;

- Visto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42, in data 15/12/2008, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Regolamento per l'istituzione e la disciplina della Commissione locale per il Paesaggio;
- Visto che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 29/01/2009, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. 267/2000 è stata effettuata la nomina della Commissione comunale per il Paesaggio ed è stato individuato il Responsabile del Procedimento Paesaggistico;
- Vista l'istanza presentata dal Sig. **SANTINATO DARIO** in data **05/05/2008**, prot. n. **1584** diretta ad ottenere autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 per la realizzazione dei lavori **PIANO DI RECUPERO - DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE DI PICCOLO FABBRICATO DI PERTINENZA AD IMMOBILE DI CIVILE ABITAZIONE** nel Comune di Premia in località **FRAZIONE PIEDILAGO-LOC. SAGIAGO**, ;
- Considerato che la zona risulta vincolata alla norma di tutela Paesistico - Ambientale in ragione di:
  - Inclusione nella categoria di beni di cui trattasi all'art. 142 del Titolo II, D.Lgs. 22/01/2004 n. 42, lett. c) Fiume Toce.
- Considerato che il citato intervento rientra tra quelli disciplinati dall'art. 4 della L.R. 32/2008 in accordo con quanto indicato all'art. 9 dell'Accorso 19 aprile 2001 - "Conferenza per i rapporti tra lo Stato e le Regioni e le Province autonome di Trento e di Bolzano sull'esercizio dei poteri in materia di paesaggio";
- Visto il D.P.R. 616/77, art. 82;
- Visto il Titolo II del D.Lgs. 22 gennaio 2008, n. 42;
- Vista la L.R. 32/2008 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Vista la D.G.R. n. 34 - 10229 del 01.12.2008 come modificata dalla D.G.R. 16.12.2008, n. 58 - 10313
- Visto il parere **FAVOREVOLE** rilasciato in data **30/03/2010** commissione locale Paesaggistica, nonché la relazione tecnica illustrativa a firma del Responsabile del Procedimento, BORTOT Dr. Italo
- Ricordato che in data 02/04/2010 con nota prot 1438 è stato richiesto il parere alla soprintendenza per i beni Architettonici e il Paesaggio del Piemonte;
- Visto il parere favorevole rilasciato in data 27/08/2009 con prot n. 36933/08.14 dalla Soprintendenza per i beni Architettonico e il Paesaggio del Piemonte.

## **SI AUTORIZZA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 146 del D.Lgvo 42/2008

1. Il Sig. **SANTINATO DARIO**, C.F. \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_, alla realizzazione dell'intervento consistente in **PIANO DI RECUPERO - DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE DI PICCOLO FABBRICATO DI PERTINENZA AD IMMOBILE DI CIVILE ABITAZIONE** nel Comune di Premia località **FRAZIONE PIEDILAGO-LOC. SAGIAGO**.
2. Si dà atto che la presente diviene efficace decorsi trenta giorni dal suo rilascio;

3. Contestualmente alla pubblicazione all'albo Pretorio la presente viene trasmessa ai sensi del comma 11° dell'art. 146 del D.Lgs n. 42/2004 alla Soprintendenza e alla Regione Piemonte - Direzione Pianificazione e Gestione Urbanistica - Settore Gestione Beni Ambientali.

Premia li, 26 ottobre 2010

Il Responsabile del Servizio  
(Grossi Dott.ssa Flavia)



RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di Premia dichiara di aver oggi notificato la presente concessione al Sig. \_\_\_\_\_ consegnandone copia con gli annessi disegni a mani di \_\_\_\_\_

Premia, li \_\_\_\_\_

IL RICEVENTE

IL MESSO NOTIFICATORE

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

